

Månadsbrev februari 2021 BRF Gottsunda allé 1

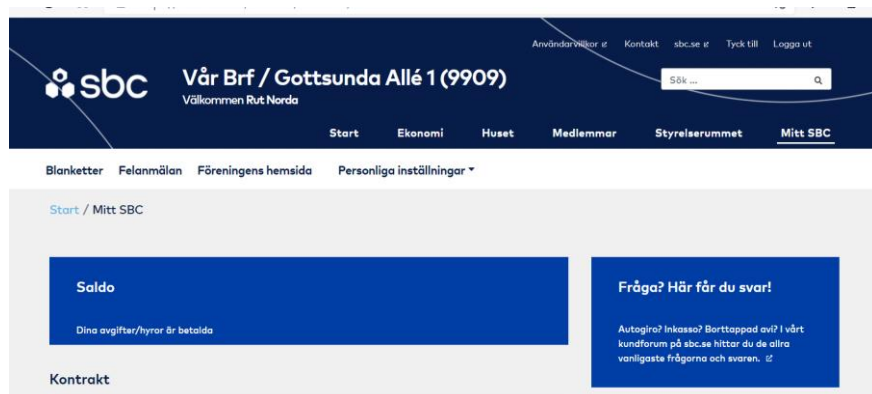
Det fortsätter att snöa, hjälp till att hålla koll på alla våra dörrar så att de är snö- och isfria. Det gäller även dörrarna till garaget och miljörummet. Sopa och skotta så att dörrar kan öppnas, sopa och skrapa bort is vid behov så att dörrar kan stängas! Hjälp också styrelsen hålla utkik efter istappar – för att vid behov få dem avlägsnade.

9 - 10 mars sker så äntligen femårsbesiktningen för Brf Gottsunda allé 2 och därefter som kommer de felavhjälpande åtgärderna – som vi väntar!

Årsmötet kommer att hållas onsdagen den 21 april och styrelsen vill ha motioner inlämnade senast 1 mars. Formell kallelse kommer.

Vi har nu ett serviceavtal med Uppsala Värdeskydd AB. Det ökar säkerheten i vår nyckel- och tag (blipp) hantering. Från och med nu ska köpare och säljare överlämna nycklar och tags/blippar på kontoret hos Uppsala Värdeskydd AB, Hyttögatan 7, tel.018-36 77 00. Det är köparen som betalar kostnaden (för närvarande 190 sek). Vi kommer att särskilt informera de mäklare som just nu arbetar i vår förening och uppdatera vår mäklarinformation.

Ni får avierna för månadsavgifterna kvartalsvis, dvs för tre månader i taget. Det händer att man betalar fel månad och styrelsen får besked om en förfallen avi. Styrelsen måste då bevaka att rätt betalning och en skuld på mer än 3500 sek kan föranleda uppsägning. Ni kan själva logga in på Vår Brf -SBC och kolla Mitt SBC så ser ni vilken månad som är betald. Ni kan också där se hur ni gör för att kunna betala med autogiro, så blir det enklare.



Det har hänt att bilar stått parkerade – dvs står längre tid än 5 minuter – på uppfarten till gården eller direkt utanför Henry Wemans väg 4. Det betyder att inget fordon – ambulans, polis, färdtjänst, taxi eller annan viktig yrkestrafik kan komma förbi – och ibland kan det vara bråttom! Det finns en (enda) plats för in- och utlastning på gården, så använd den eller ännu hellre parkeringen på andra sidan gatan. Blockera inte infarten!

Ibland sitter våra större barn/ungdomar och pratar och fikar i trapporna. Nu har några haft ett riktigt pizzakalas i trappan till Henry Wemans väg 12 – och lämnade städningen till andra! Vi måste alla, vuxna, barn och ungdomar ta hand om våra fastigheter – släpp inte in okända och lämna inte ut portkoder. Släpp in kamraterna till era barn/ungdomar så att de och era barn/ungdomar inte behöver sitta i trapporna.

Njut också av vintervädret, snön och isen!