

# Månadsbrev Gottsunda Allé 1 Juni 2021

Det har blivit dags för att uppdatera de trivselregler som vi har i föreningen, och för att dessa ska bli så bra som möjligt så efterfrågar vi frivilliga som kan tänka sig ställa upp och arbeta fram dessa. Vi vill gärna ha med en hundägare, en rökare och någon som snusar så att vi får höra röster från alla.

Som vi har berättat tidigare så har vi problem med silverfiskar i husen. Anticimex meddelade att en sanering skulle kosta nästan 50000 kr per förening. Om vi ska kunna lyckas med detta själva och på så sätt spara pengar för föreningen så kommer vi behöva allas hjälp. Det första man kan göra är att städa och dammsuga i sitt förråd, om man ser någon silverfisk när man gör detta så rapportera gärna det till styrelsen. Något som man kan göra i framtiden är att vara noga med att städa ut resväskor efter en utlandsresa innan man ställer in dem i förrådet igen. Vi kan även köpa in fällor som skulle kunna delas ut till de boende så vi kan se hur många som har silverfiskar i lägenheten.

Den 20 maj har det juridiska ombudet för Aydisson Group AB och Abdullah Alamin meddelat vårt juridiska ombud att man bestrider uppsägningen med hänvisning till avtalstekniska frågor från sommaren 2018. Vi arbetar vidare genom vårt ombud för att uppnå att Aydi kött och ost flyttar ut så snart som möjligt.

Åtgärderna efter femårsbesiktningen inleddes v 18 2021 enligt avtal men nu fem veckor senare är inte alla åtgärder slutförda pga. olika förseningar. Vår femårsbesiktning genomfördes i slutet av maj 2020 och i början av juli 2020 skickade styrelsen ut besiktningsrapporten till alla boende som anmält problem och tillåtit besiktningen. Det är nu dags för alla att ta fram er besiktningsrapport för att kunna kontrollera åtgärderna i den kommande åtgärdsrapporten. Om ni inte hittar er åtgärdsrapport från början av juli 2020 så går det att be om en kopia via [gottsunda.alle1@gmail.com](mailto:gottsunda.alle1@gmail.com) eller via en styrelsemedlem. Styrelsen återkommer med information när åtgärdsrapporten kommit.

Nu har även sommaren kommit och snart även semestern. Vi i styrelsen håller just nu på att planera inför sommarledigheten så att det alltid kommer finnas någon tillgänglig om någon har frågor eller om något händer. Information om detta kommer att sättas upp på informationstavlan precis innanför porten på båda husen.

Den 17:de juni var det dags för den första skötseldagen av gården. Många slöt upp och gården är fin! Hjälp gärna till i juli och i augusti, alla som vill och kan välkomnas! Mer information finns i hissarna och innanför portarna.

Ha en trevlig sommar allihopa så hörs vi igen i augusti/september!